

Communiqué de presse



Congrès HLM - Eurexpo LYON - Mercredi 28 septembre à 13h30
Stand C66 - Caisse d'Épargne / Habitat en Région

Attribution de la bonification du prêt à impact environnemental souscrit par Erihia auprès de la Caisse d'Épargne CEPAC : l'association Geres en sera bénéficiaire

Jérémy Estrader, Directeur Général Adjoint en charge du pôle BDR métropole (Banque des Décideurs en Région) à la Caisse d'Épargne CEPAC et Frédéric Lavergne, Directeur Général d'Erihia officialiseront le versement de la bonification annuelle du prêt à impact au profit de l'Association Geres représentée par sa Présidente, Marie-Noëlle Reboulet.

Le Prêt à Impact Environnemental de la Caisse d'Épargne CEPAC

En septembre 2021, Erihia contractait un prêt à impact environnemental de 30M d'euros. Imaginé par la Caisse d'Épargne CEPAC, ce prêt permet d'indexer le taux d'intérêt sur des critères environnementaux. Pour Erihia l'indicateur retenu est le % de diminution annuelle du nombre de logements classés D, E, F et G.

L'atteinte ou le dépassement de l'objectif (réduction de 2 à 8% par an des logements en étiquettes D, E, F et G) permet à Erihia de bénéficier d'une bonification du taux qui est reversée dans son intégralité à l'association partenaire ; ce qui représente un potentiel de versement au Geres de 416 000€ sur la durée du prêt.

Le choix partagé d'octroyer les fonds à Geres

Erihia a proposé à la Caisse d'Épargne CEPAC d'octroyer les fonds issus du boni à l'Association Geres.

Les 3 entités partagent les mêmes convictions en matière d'engagement responsable.

Geres est une association créée en 1976 à Marseille ; devenue Organisation Non Gouvernementale internationale, elle œuvre pour l'amélioration des conditions de vie et lutte contre les changements climatiques et leurs impacts auprès, notamment, d'un public vulnérable.

Cette démarche lancée en début d'année prend tout son sens au regard des événements climatiques récents et des décisions gouvernementales pour mobiliser l'ensemble des citoyens et amplifier les engagements des entreprises. Elle ambitionne de permettre au plus grand nombre de vivre dignement dans un espace juste et sûr, entre plancher social et plafond écologique.

Marseille, le 28 septembre 2022

L'engagement de l'association : « la Solidarité climatique en action » est en parfaite cohérence avec celui d'Erilia, 1^{ère} entreprise sociale pour l'habitat à adopter la qualité de société à mission et de la Caisse d'Épargne CEPAC, actrice sur les territoires de la transition énergétique et de l'inclusion sociale.

Contenu du partenariat

La convention tripartite signée ce jour à vocation à :

- établir les conditions d'octroi du boni à l'association, pour un montant total 416 000 €
- entériner le statut de mécène d'Erilia et de la Caisse d'Épargne CEPAC en faveur du Geres
- intégrer Erilia et la Caisse d'Épargne CEPAC dans la « Communauté pour la Solidarité Climatique » formée par le Geres
- permettre la participation, la co-animation et la construction d'ateliers autour des thématiques du climat et du développement
- organiser une rencontre annuelle pour partager les enjeux de la transition écologique, débattre et enrichir la pratique métier et sensibiliser au défi de la réduction des gaz à effet de serre

Verbatim de Jérémie Estrader, Directeur Général Adjoint en charge du pôle BDR métropole (Banque des Décideurs en Région) à la Caisse d'Épargne CEPAC

« A travers ce Prêt à impact souscrit par Erilia en faveur de l'association Geres, la Caisse d'Épargne CEPAC est fidèle à ses valeurs historiques d'utilité et de solidarité. Notre banque poursuit ainsi sa mobilisation en faveur du développement économique, social et environnemental de ses territoires. Le prêt à impact Caisse d'Épargne est un modèle de financement vertueux qui contribue concrètement à favoriser l'émergence de projets plus responsables. »

Verbatim de Frédéric Lavergne, Directeur Général d'Erilia

« Je suis particulièrement heureux que la bonification du 1^{er} prêt à impact d'Erilia soit attribuée au Geres. C'est une association engagée depuis de nombreuses années dans la transition énergétique, sujet particulièrement important pour Erilia en tant que bailleur social. Nous partageons des mêmes valeurs de responsabilité sociétale et d'accompagnement des plus vulnérables. Participer aux actions de terrain en devenant mécène du Geres fait plein sens avec notre qualité de société à mission. »

Verbatim de Marie-Noëlle Reboulet, Présidente de l'Association Geres

« Nous sommes ravis de signer cette convention qui s'inscrit de façon durable dans les actions du Geres en France et à l'international en particulier dans la lutte contre la précarité énergétique. Ce partenariat est animé par notre volonté commune d'agir à la fois pour le climat et pour l'amélioration des conditions de vie des plus modestes, dans cette cause que nous portons appelée « Solidarité climatique ». Nous sommes reconnaissants d'être associés aux démarches innovantes de prêt à impact et d'entreprise à mission portées par Erilia et la Caisse d'Épargne CEPAC. »

Contact presse :

Nathalie.calise@erilia.fr : 04 91 18 96 70 - 06 81 79 17 69

sandra.galland@erilia.fr : 04 91 18 96 84 - 06 42 19 86 11

Marseille, le 28 septembre 2022

À propos d'Erilia

Nos logements ont de l'impact.

Erilia conçoit, construit et gère sur la durée des lieux de vie à fort impact social, territorial et environnemental. Notre raison d'être : « Nous voulons rendre le logement accessible à tous pour changer la vie et contribuer à l'attractivité des territoires. »

Avec près de 65 000 logements et un réseau de 19 agences et 8 antennes en France, Erilia, ESH à compétence nationale, se positionne comme l'acteur majeur du pôle immobilier social des Caisses d'Épargne - Groupe Habitat en Région.

Nos impacts en chiffres

- Société à mission depuis le 31 mars 2021
- Un savoir-faire diversifié : construction en maîtrise d'ouvrage directe, acquisition-amélioration, acquisition en VEFA, aménagement, accession sociale à la propriété, vente de patrimoine, gestion de copropriété
- Agréée Organisme de Foncier Solidaire en décembre 2020 pour les régions Provence-Alpes-Côte d'Azur, Occitanie, Corse, Nouvelle Aquitaine et Auvergne-Rhône-Alpes
- 913 collaborateurs, dont 620 au plus près de nos habitants et des territoires
- 135 000 personnes logées
- 1 572 logements livrés en 2021
- 2 552 dossiers d'agrément déposés
- 413,9 M€ de chiffre d'affaires
- 83% de satisfaction globale des locataires



www.erilia.fr |  @Erilia_Officiel |  Erilia

À propos de la Caisse d'Épargne CEPAC

La Caisse d'Épargne CEPAC est une banque coopérative régionale, membre du Groupe BPCE, qui siège à Marseille. Elle mobilise 3 150 collaborateurs, 315 000 sociétaires, 241 agences au service de 1,5 million de clients et 13 centres d'affaires dédiés aux entreprises, aux collectivités locales, à l'économie sociale, aux organismes de logements sociaux, aux SEM et aux professionnels de l'immobilier. La Caisse d'Épargne CEPAC participe activement au développement économique de ses territoires en proposant également une large palette de métiers spécialisés : financements structurés, capital investissement et investissement immobilier. Acteur bancaire de référence en métropole et en outre-mer, la Caisse d'Épargne CEPAC est ancrée sur un vaste territoire qui couvre 13 départements et/ou collectivités territoriales : Bouches-du-Rhône, Vaucluse, Alpes-de-Haute-Provence, Hautes-Alpes, Corse, Réunion, Mayotte, Guadeloupe, Saint-Barthélemy, Saint-Martin, Martinique, Guyane et Saint-Pierre-et-Miquelon. Elle opère sur 3 continents et 30 % de son activité s'effectue en outre-mer. Elle s'investit chaque année dans de nombreux partenariats et mécénats culturels, sportifs ou de solidarité. Avec plus de 3 millions d'euros consacrés annuellement à la RSE, la CEPAC est profondément engagée dans la transformation sociétale et environnementale de ses territoires.

Contact Presse :

Aline MOREAU -Directrice Communication & RSE aline.moreau@cepac.caisse-epargne.fr - 06 64 02 16 49

À propos du Geres

Créé en 1976, le Geres est une ONG de développement international qui défend la cause de la Solidarité climatique. En cohérence avec son double mandat de lutte contre la pauvreté et de lutte contre les changements climatiques, le Geres agit pour une transition énergétique, juste, ambitieuse et inclusive. Il ambitionne de permettre au plus grand nombre de vivre dignement dans un espace juste et sûr, entre plancher social et plafond écologique. En tant qu'acteur de terrain, l'ONG encourage le développement et la diffusion de solutions innovantes et de proximité. Elle accompagne les politiques territoriales climat-énergie et mobilise l'ensemble des acteurs en les incitant à agir et à soutenir les plus vulnérables. Le Geres place au cœur de sa mission le développement de filières créatrices d'emplois et l'appropriation des actions par l'ensemble des parties prenantes afin d'instaurer des dynamiques de changement, de développer des stratégies de résilience et d'ouvrir le champ des possibles pour que chacune et chacun soit acteur d'un développement durable.

En chiffres, le Geres c'est 182 collaborateurs, 170 000 bénéficiaires directs, 53 projets menés dans 11 pays, 115 partenaires opérationnels et 7,6 M de budget en 2021.